



## Referat af ekstraordinær generalforsamling

Den 12/12 2017 kl. 19.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i E/F Terrassehaven i Birkebjergparkens Kantine, Otterupvej 2, 4700 Næstved

### Dagsorden var:

1. Valg af dirigent
2. Orientering
3. Valg af formand

#### Ad 1.

Advokat Lars Henriksen blev valgt som dirigent og han konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægterne var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Der var mødt eller repræsenteret 70 lejligheder svarende til 7.315 ud af 29.270 mulige fordelingstal.

Som stemmetællere blev valgt Kit Sørensen, Michael Krath og Anja Pettersson fra Real Administration.

#### Ad 2.

Næstformanden Ingrid Roed oplyste, at Søs Kaplov var trådt tilbage som formand på baggrund af nogle uoverensstemmelser i bestyrelsen. Der skal derfor vælges en ny formand for foreningen. Næstformanden oplyste, at hun opstiller til formandsposten.

Der blev forespurgt, om Søs Kaplov fortsætter på kontoret. Dirigenten oplyste, at Søs Kaplov er ansat af ejerforeningen og fortsætter i jobbet på kontoret.

#### Ad 3.

Der var 3 medlemmer, der opstillede til formandsposten: ejer Susanne Karlshøj, nuværende næstformand Ingrid Roed og nuværende bestyrelsesmedlem Lennard B. Nielsen.

Alle tre kandidater fik ordet og fortalte kort om dem selv og deres forudsætning for at overtage formandsposten.

Der blev forespurgt om den kommende valgperiode. Dirigenten oplyste, at der skal vælges en ny formand for den resterende periode ca. 10 måneder, frem til den næste ordinære generalforsamling. Herefter skal formanden igen vælges for en 2-årig periode.

Der blev foretages skriftlig afstemning med valg om de tre kandidater. Ingrid Roed fik 2.150 stemmer, Lennard B. Nielsen fik 2.430 stemmer og Susanne

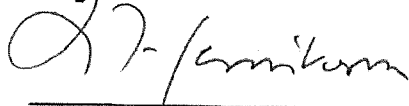


Karlshøj fik 2.735 stemmer. Susanne Karlshøj blev derfor valgt som ny formand for ejerforeningen frem til den næstkommende ordinære generalforsamling.

Da der ikke var flere punkter blev generalforsamlingen hævet.

Næstved, den 18. december 2017

Dirigent:

  
Advokat Lars Henriksen

Formand:

  
Susanne Karlshøj